

# Amtsblatt

## Elektronisches Verkündigungsblatt der Stadt Hameln



Bereitgestellt am 16.05.2023

Nr. 5B/2023

### Inhaltsverzeichnis

Seite

#### A.: Bekanntmachungen der Stadt Hameln

<b>Öffentliche Bekanntmachung – Bauleitplanung der Stadt Hameln: Bebauungsplan 535/2 Änderung 5 „Hottenbergfeld“, 10. Mai 2023</b>	<b>2</b>
<b>Öffentliche Bekanntmachung – Zustellung eines Gewerbesteuerbescheids, Adam Koszal</b>	<b>4</b>

## **Öffentliche Bekanntmachung**

### **Bauleitplanung der Stadt Hameln**

#### **Öffentliche Auslegung gemäß § 3 (2) Baugesetzbuch (BauGB)**

#### **Bebauungsplan 535/2 Änderung 5 „Hottenbergfeld“**

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Hameln hat in seiner Sitzung am 10.05.2023 die öffentliche Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB zum vorgenannten Bebauungsplan beschlossen.

Der Entwurf einschließlich der Begründung der vorgenannten Bauleitplanung liegen im Zeitraum vom 30.05.2022 bis einschließlich 07.07.2023 während der Öffnungszeiten

Montag und Dienstag	08:00 – 15:00 Uhr
Mittwoch	08:00 – 13:00 Uhr
Donnerstag	08:00 – 17:30 Uhr
Freitag	08:00 – 13:00 Uhr

in der Abteilung 41 Stadtentwicklung und Planung der Stadt Hameln, im 5. Obergeschoss des Rathauses, Rathausplatz 1, 31785 Hameln zu jedermann Einsicht öffentlich aus und darüber hinaus können diese nach individueller Terminvereinbarung mit Herrn Diekmann Tel.: 05151 – 202 - 1484 / E-Mail: diekmann@hameln.de eingesehen werden. Die Planunterlagen können auch im Internet über den nachfolgenden Link eingesehen werden:

[https://kombox.kdo.de/st\\_hamel/index.php/s/DpkjHbZnZnf46Rs](https://kombox.kdo.de/st_hamel/index.php/s/DpkjHbZnZnf46Rs)

Im Rahmen der öffentlichen Auslegung kann der Entwurf des Bebauungsplans mit Begründung sowie den wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen eingesehen werden. Es wird darauf hingewiesen, dass auch Kinder und Jugendliche Teil der Öffentlichkeit sind (§ 3 (1) BauGB).

Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen schriftlich, elektronisch oder während der Dienststunden zur Niederschrift in der Abteilung 41 Stadtentwicklung und Planung abgegeben werden. Im Falle einer mündlichen Stellungnahme zur Niederschrift wird eine Terminvereinbarung (Kontaktaten siehe oben) empfohlen.

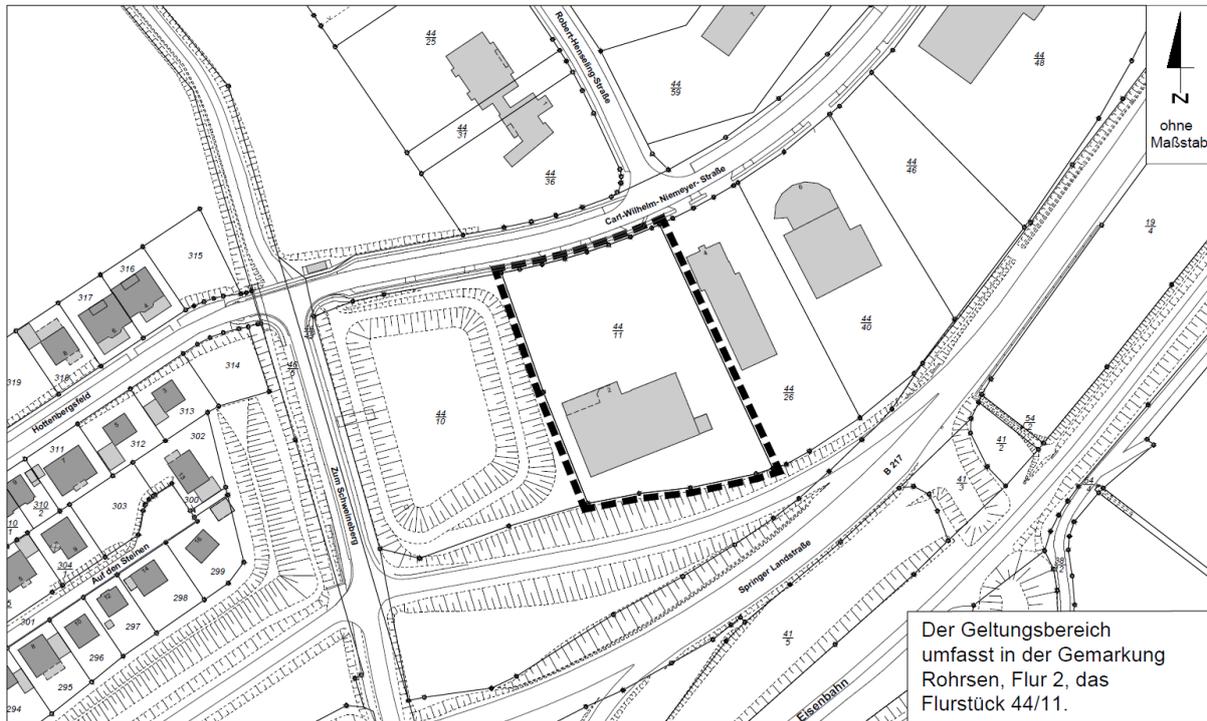
Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung (Satzungsbeschluss) unberücksichtigt bleiben können (§ 3 (2) BauGB).

#### **Stadt Hameln - Bauleitplanung**

Öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) Baugesetzbuch (BauGB)

#### Lageplan und Geltungsbereich:

Der Geltungsbereich umfasst in der Gemarkung Rohrsen, Flur 2, das Flurstück 44/11.



**Allgemeine Ziele und Zwecke der Planung:**

Allgemeines Planungsziel ist es, im Rahmen der geordneten städtebaulichen Innenentwicklung die planungsrechtlichen Voraussetzungen zur gewerblichen Nachnutzung zu schaffen.

**Verfahrensart:**

Der Bebauungsplan wird gemäß § 13a BauGB als Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren durchgeführt. Gem. § 13 Abs. 3 wird von der Umweltsprüfung und dem Umweltbericht abgesehen.

**Datenschutz:**

Sofern Stellungnahmen personenbezogene Daten enthalten, erfolgt deren Verarbeitung auf Grundlage des Art. 6 (1) Buchst. E i.V.m Art. 6 (3) Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) § 3 BauGB und § 3 Niedersächsisches Datenschutzgesetz (NDSG). Auf Verlangen des Einwenders werden Name und Anschrift vor Bekanntgabe unkenntlich gemacht, soweit diese nicht zur ordnungsgemäßen Durchführung des Genehmigungsverfahrens erforderlich sind.

**Die öffentliche Auslegung wird hiermit gemäß § 3 (2) BauGB ortsüblich bekannt gemacht.**

STADT HAMELN - Der Oberbürgermeister

Hameln, den 16.05.2023

## Öffentliche Bekanntmachung

Hiermit wird der an Herrn

Adam Koszal letzte

bekannte Anschrift

in **Eichbergblick 21A, 31789 Hameln**

adressierte **Gewerbsteuerbescheid für 2017**, vom 16.05.2023

Kassenzeichen 180991-1-75

öffentlich zugestellt.

Die öffentliche Bekanntgabe erfolgt nach § 122 Abs. 3 und 4 der Abgabenordnung i.V.m. § 10 Verwaltungszustellungsgesetz. Der vorgenannte Bescheid kann während der folgend aufgeführten Sprechzeiten in der Steuerabteilung der Stadt Hameln, Zimmer 405, Rathausplatz 1, 31785 Hameln, eingesehen werden.

Sprechzeiten:

Mo. und Die.: 8.00 - 15.00 Uhr

Mi.: 8.00 – 13.00 Uhr

Do.: 8.00 – 17.30 Uhr

Fr.: 8.00 – 13.00 Uhr

Terminabsprachen sind möglich.

Diese öffentliche Bekanntmachung erfolgt am 17.05.2023. Gemäß

§ 10 (2) Verwaltungszustellungsgesetz gilt der Bescheid am 31.05.2023 als öffentlich zugestellt.

Hameln, den 16.05.2023